농림축산식품부	보도자료	대한민국 대전환 한국판뉴딜

2021년 2월 3일 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다.

농지과 과 장 김동현(044-201-1731), 사무관 복옥규(1742) / 제공일 : 2월 2일(총 4매)

걱정없이 농사짓고 안심하고 소비하는 나라

농식품부, 올해 말까지 농지원부 일제정비('20~21) 마무리

- 지자체와 협력, 농지소유 및 임대차 관계 · 이용현황 파악, 정비

《 주 요 내 용 》

□ (개요) **올해말까지** 작년부터 추진해 온 **농지원부 일제정비 마무리 추진**

- **농지의 소유, 임대 및 이용실태를 기록한 농지원부 현행화를 통해 농지 및 기타 농업정책 활용도 제고**

* 농지원부 : 농지현황, 농지의 소유 · 이용실태 등을 기록한 공적장부

- 작성대상 : 1,000㎡(시설 330㎡) 이상의 농지에서 농작물 또는 다년생식물을 경작 · 재배하는 농업인(세대), 농업법인

□ (정비대상) 농업인 주소지와 농지 소재지가 동일한 **80세 미만 농업인의 농지원부 집중 정비**

* '20년 ① 농업인 주소지와 농지 소재지의 행정구역이 다른 경우, ② 농업인 주소지와 농지 소재지의 행정구역이 동일한 80세 이상 농업인의 농지원부

□ (정비방법) 농지원부와 토지대장, 농업경영체 등록 정보 등 **타 정책 DB와 비교·분석**, 불일치하는 정보의 현장확인 등을 거쳐 정비 추진

○ 농지 소유·임대차 정보를 중심으로 현행화

* 농지소유권 변동, 경작확인 대상, 임차기간 만료농지, 농가주 사망말소자, 중복작성 농지원부, 경작면적 미달 사항 등도 현행화

○ 불법임대차 정황이 있는 농지 등은 농지은행 위탁 홍보 및 필요시 농지이용실태조사 실시

□ (정비지원) **지자체의 농지실태조사 및 농지원부 정비** 인력·예산 확대* 및 지자체 평가지표 반영 등 지원 확대

* 농지원부 정비 등 지자체 인력 보조예산 증액('20년 141억→'21년 263), '21년 지자체 합동평가지표에 농지원부 정비율 포함 등

❏ **농림축산식품부**(장관 김현수, 이하 "농식품부")는 지자체와 합동으로 '20년부터 추진해 온 **농지원부 전국 일제 정비**를 **올해 말까지 마무리해 나갈 계획**이라고 밝혔다.

《 농지원부 개요 》

□ 농지원부는 농지현황, 농지의 소유·이용실태 등을 파악하여 이를 농지 행정자료로 활용하기 위한 목적으로 작성

* 작성대상 : 1,000㎡(시설 330㎡)이상의 농지에서 농작물 또는 다년생식물을 경작·재배하는 농업인(세대), 농업법인

○ 농업인 일반사항, 농가 구성원, 소유농지, 임차농지 현황 등재

○ 농업인 주소지 관할 행정기관(시·구·읍·면)에서 작성·관리

<농지원부의 주요 등재 사항>

구 분	주요 내용
농가일반	농업인(농업법인) 성명, 주민등록번호, 주소, 세대원사항
소유농지	소유자성명, 농지내역(면적,지목 등), 경작구분(자경/임대)
임차농지	임차농지내역, 농지소유자, 임차기간, 주재배작물

❏ 농식품부는 농지 및 농업행정의 중요 인프라로서 농지원부의 관리 강화를 위해 '20년부터 **농지원부의 전수 확인 및 점검 계획을 수립**하여 추진해 오고 있다.

❍ '20년은 전체 농지원부 중 농업인의 주소지와 농지소재지 행정구역이 다른 농지 및 80세 이상 농업인의 농지원부를 우선 정비한 바 있으며,

* 농지원부 총 197만건('20.3월 기준) 중 '20년 정비수요가 높은 농지원부(62만건) 우선 정비

❍ 그 결과, 코로나19 대응, 수해 복구지원 등 현안 대응에도 불구하고 지자체 보조인력 지원, 지자체 정비실적 정례적 점검 등을 통해 '20년 정비목표 대비 83% 정비를 완료하였다.

❑ 올해는 **농지소재지와 소유자 주소지 행정구역이 같은 농지 중 80세 미만의 농업인 소유 농지의 원부를 정비***하여 일제 정비를 마무리하게 된다.

* '21년 총 정비대상은 '20년 미정비 물량을 포함한 141만건

❑ **농지원부 정비**는 농지원부와 토지대장, 농업경영체 등록정보 등 **타 정책DB와 비교·분석***을 통해 **DB간 정보 불일치 농지의 현장점검, 권리자 인터뷰 등을 통해 추진**하게 된다.

* 농지원부상 경작현황과 경영체 등록정보의 경작현황 비교 등

○ 농지의 **소유·임대차 정보를 중점적으로 정비**할 계획이며, 정비과정에서 불법 임대차 정황이 있을 경우에는 **농지은행 임대수탁사업* 홍보, 필요시 농지이용실태조사****를 실시할 예정이다.

* 농지은행 임대수탁사업 : 농지은행이 직접 농사를 짓기 어려운 소유자의 농지를 위탁받아 농업인에게 임대하고 관리하는 제도(근거법률 : 한국농어촌공사 및 농지관리기금법 제19조)

** 농지이용실태조사를 통해 농지법 시행('96.1.1) 이후 취득한 농지 중 위법사항 확인 농지에 대해 처분의무 부과(농지처분의무 → 처분명령 → 이행강제금 부과)

< '21년 농지원부 정비 절차 흐름도>

<table>
<tr><th>① 단계</th><th colspan="2">② 단계</th><th colspan="2">③ 단계</th><th colspan="2">④단계</th></tr>
<tr><td rowspan="4">농지원부/타 데이터 비교
(경영체DB, 토지대장 등)</td><td>일치</td><td>→ 정비완료</td><td colspan="4" rowspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">불일치</td><td rowspan="3">소명요구</td></tr>
<tr><td>소명</td><td>→ 정비완료</td></tr>
<tr><td>미흡</td><td>불법임대 의심농지 등
농지은행
(임대수탁제) 안내</td><td>수탁</td><td>→ 정비완료</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td><td>미수탁</td><td>필요 시
농지이용실태조사</td></tr>
</table>

❑ 아울러, 농식품부는 **지난해보다 많은 물량을 효율적으로 정비**하기 위해 농지 소재지 관할 행정청으로 **정비 책임을 일원화하는 등 정비 지침을 보완***하여 **조기 시행**('20.4월→'21년 1월) 하였으며

* (기존) 농지원부 농업인 주소지 관할 행정청에서 관내 필지는 직접 정비하고 관외 필지는 농지 소재지 지자체에 경작사실 확인을 공문으로 요청하여 정비 → (개선) 농지 소재지 관할 지자체에서 관내 농지 정비

○ 올해 증액된 **지자체 보조인력 채용예산***도 지자체별 정비물량에 따라 **최대한 빨리 교부·조기 집행**될 수 있도록 조치('20. 7월 → '21년 1월) 하는 등 **지자체 지원도 강화**하였다.

* 141억원 → 263억원(국비 184, 지방비 79)

○ 또한, 농지원부 정비 독려를 위해 **지자체 정비실적 점검**을 주기적으로 실시하고 **지자체 담당자 교육**도 병행하는 한편,

- 행정안전부 주관으로 운영되는 **'지자체 합동 평가지표*'**에 **농지원부 정비율을** 신규로 **반영**하여 지자체의 적극적인 **일제 정비 참여를 유도**할 계획이다.

* 행안부는 국정과제 등 정책추진 동력 확보를 위해 정부-지자체간 성과지표 운영

❑ 농식품부 김정희 농업정책국장은 "**농지원부 일제 정비**로 농지 **공적장부를 현행화**하는 한편, **이용실태조사와 연계**하여 **농지 행정 확립**과 **공익직불금 부정수급 차단** 등에도 기여할 것으로 기대"된다면서

○ "농지원부**를 종합적·체계적**으로 관리하는 **공적 데이터베이스(DB)**로 **농지원부를 전면 개편**하는 **제도개선도 검토·추진**해 나가겠다"고 밝혔다.